

NIEUWSBRIEF MIDDELWAERT AUGUSTUS 2022



Beste tuinleden,

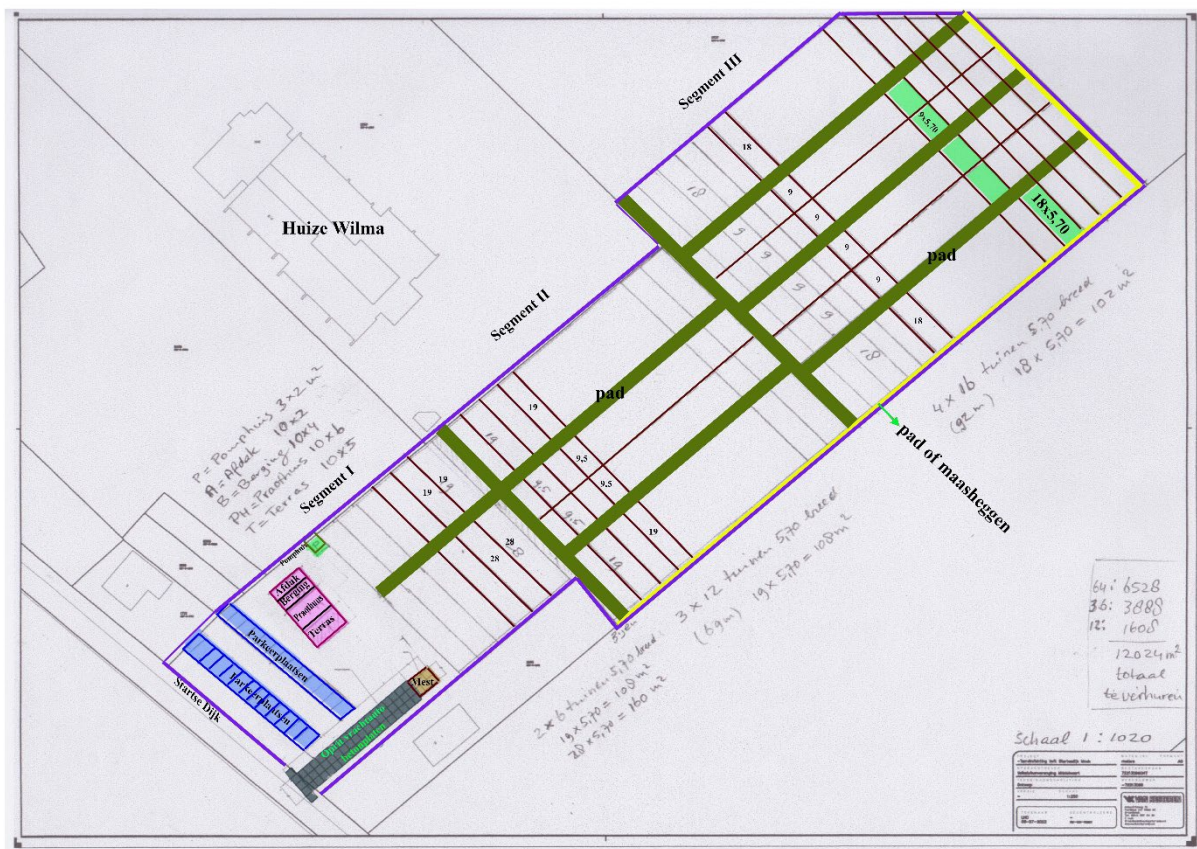
Onder de “koperen ploert, de brandende tropenzon, werken in de volkstuin? Het is te doen, maar ’s avonds in de luwte is het druk met sproeien. Het watersysteem werkt nog steeds goed, het onkruid houdt de adem in, en Middelwaert lijkt soms meer op een bloemenpark dan een groenteveld. Hommels en bijen hebben hard gewerkt even als Marion en Marc, want er is weer zomerhoning van Middelwaert!

Honing bestellen.



Marion heeft een bestellijst in het Proathuus neergelegd waarop iedereen kan bestellen. Er zijn potten van **450g a € 5,50** en potjes van **250g a € 3,50**. Op zaterdagochtend **27 augustus tussen 10:00-11:00** kan de bestelling tegen contante (liefst gepaste) betaling afgehaald worden op de tuin. Betalen met pasje/pin of Tikkie is **niet** mogelijk!

Gemeentelijk overleg over het nieuwe volkstuincomplex. Het bestuur heeft niet stil gezeten en heeft de afgelopen weken met de gemeente gewerkt aan de plannen en inrichting van een nieuwe volkstuin. U weet dat we een 1,66 ha weiland krijgen gelegen achter het hospice Wilma, aan de Startse Dijk. Om die plannen wettelijk goedgekeurd te krijgen moet er een wijziging van het bestemmingsplan komen. Daartoe heeft het bestuur een voorlopig inrichtingsplan of schets opgesteld dat kan dienen voor genoemd doel.



In dit eerste klad-ontwerp op schaal is het perceel in drie segmenten verdeeld. De toegangspaden zijn groen ingekleurd met een breedte van 2 m.

Neem als voorbeeld **segment III**. De tuinen hebben een breedte van 5,70 m. De tuinen aan de periferie van het terrein zijn 18 m diep, de “binnentuinen” zijn 9 m diep.

In **segment II** zijn de perifere tuinen 19 m diep en 5,70 m breed; de binnentuinen zijn 9,5 m x 5,70 m.

In **segment I**, het voorste segment, zijn de tuinen 19 m diep of 28 m diep bij een breedte van 5,70 m corresponderend met een oppervlak van 109 en 160m². In dit voorste segment zit tevens wat capaciteit om het aantal tuinen bij te stellen.

Het inrichtingsplan houdt rekening met de behoefte aan kleine tuinen (50m²); het merendeel van de tuinen is ongeveer 100m² en er zijn enkele grote tuinen van 160m².

Er wordt ook plek ingeruimd voor de **bijenkasten** plus bijbehorende bloementuin.

In het **voorste segment I** zijn parkeerplaatsen gepland (blauw), de opslagplaats voor mest met een toegangspad van betonplaten voor de vrachtauto, het Praothuus van hout, bijbehorende berging en afdak voor kruiwagens (Rood). De zonnepanelen komen op het dak van de blokhut/Praothuus.

De inrit voor de vrachtauto zal trechtervormig zijn zoals gewend op het oude terrein.

Ten overvloede zij opgemerkt dat deze tekening geen vaststaand gegeven is maar een schets op schaal bedoeld om een wijziging van het bestemmingsplan vorm te geven. En dat is een taak van de gemeente.

In het najaar zullen de leden geraadpleegd worden over het ontwerp wat dan voor handen is.

Het ligt ook in de bedoeling om leden op te roepen in commissies plaats te nemen die zich zullen gaan bezighouden met het hele inrichtingsproces, het toewijzen van tuinen en het opstellen van een nieuw tuinreglement. De deelneming van de leden aan dit proces is essentieel voor het bestuur. Nog steeds is veel onzeker in het overleg met de gemeente. Het afstemmingsproces met de gemeente loopt voorzichtig en zorgvuldig. Opstellen van een huurcontract zal pas in het najaar plaatst vinden. Er bestaat op dit moment ook nog geen duidelijkheid over hoe het oude terrein ontmanteld gaat worden. Ook de planning over het bouwrijp maken van het nieuwe terrein is nog onbekend (grasland afsputten, omploegen, bemesten, putten slaan, hekwerk plaatsen en of maasheggen, waterleiding aanleggen etc.). Maar het proces vordert, en reken erop dat we u allen nodig hebben om dit proces tot een goed einde te brengen. We denken dat we begin september een oproep zullen doen voor het werven van leden voor de commissies, nadat we de vergadering met de gemeente hebben gehad.

PS.: Denk aan de werkdag op 17 september om 09.30 hr., waar iedereen dit keer op tijd komt en niet pas een kwartier voordat de werkdag voorbij is!! En op verzoek van Ria geen stenen en afval in de vijver en voortuin deponeren.

Jurriaan Tas zal ook op zaterdag in de voortuin gaan werken, hij heeft de laatste jaren de vijver tiptop in orde gehouden!

Namens het bestuur

Secretaris Lambert G. Poels

Secretaris.middelwaert@gmail.com 11 Augustus 2022

06 51992285