

Op de Algemene Leden Vergadering (ALV) leggen we u 3 documenten voor die gewijzigd zijn en voor de goedkeuring ervan zal tijdens de vergadering gestemd worden: de statuten, het huishoudelijk reglement en het tuin reglement.

Stemprocedure

Onze huidige statuten zijn van 1984 en in artikel 16 staat hoe we een wijziging van de statuten moeten regelen in de ALV. Van het totaal aantal leden (dit zijn er nu 145) moet 2/3 deel aanwezig zijn (nu 97 leden) en daarvan moet 2/3 deel (nu 65 leden) akkoord gaan met de wijziging! Als het vereiste aantal leden niet aanwezig is, kunnen de statuten wel besproken worden in deze vergadering, maar er is een tweede vergadering nodig om een besluit te nemen. In de tweede vergadering (die binnen 30 dagen na de ALV gehouden moet worden) kan er een besluit genomen worden ongeacht het aantal aanwezige leden, waarbij er een meerderheid van 2/3 van het aantal uitgebrachte stemmen vereist is voor goedkeuring van de statuten.

N.B. Bovenstaande regels zijn in de nieuwe statuten gehandhaafd omdat dit wettelijk vereist is voor verenigingen: voor het wijzigen van de statuten wil je de instemming van een versterkte meerderheid van de leden.

Bij de stemming over het huishoudelijk reglement en het tuinreglement zijn bovenstaande regels niet van toepassing, maar kan er ongeacht het aantal aanwezigen in de ALV gestemd worden en is er een gewone meerderheid (de helft plus 1) vereist voor goedkeuring van de nieuwe reglementen.

MEER INFORMATIE ?

We kunnen ons voorstellen dat de wijzigingen vragen oproepen. Om de vergadering goed te laten verlopen willen u graag vooraf verder informeren.

1. Op zaterdag 4 april 2026 houden enkele leden van de commissie en het bestuur zitting in ons clubhuis van 10.00 tot 14.00 uur en kunt u vragen stellen.
2. Ook schriftelijk kunt u vragen stellen tot 31 maart via een e-mail aan het bestuur.
(volkstuin.middelwaert@gmail.com)

In de “LEESWIJZER” hieronder geven wij aan wat de belangrijkste wijzigingen zijn in onze statuten en reglementen.

We hopen dat vragen en discussies op de vergadering zo beperkt blijven tot hoofdlijnen.

LEESWIJZER

Op veel punten zijn de Statuten en reglementen hetzelfde gebleven, maar op een aantal punten zijn ze behoorlijk gewijzigd en zelfs nieuw. Aan de ene kant omdat wetgeving dat verplicht (zoals dat moet door de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen, de WBTR) maar ook omdat het bestuur andere keuzes maakt. Dit op basis van ervaringen of vragen van leden zoals bijvoorbeeld over het toewijzingsbeleid.

Hieronder staan de belangrijkste wijzigingen vergeleken met de oude statuten en reglementen. We houden de volgorde van de statuten aan en vermelden achter de wijziging steeds waar het staat: in de statuten (ST), het huishoudelijk reglement (HH) of het tuinreglement (TR).

1. De doelstelling van de vereniging is geactualiseerd (ST artikel 4).
2. Redenen opzegging van het lidmaatschap (royement) door het bestuur is uitgebreider en steviger verwoord dan in de oude statuten (ST artikel 7) en HH artikel 9 lid 1. In lid 2 staat het proces beschreven.
3. Bij einde van het lidmaatschap is in HH artikel 10 de oplevering van de tuin en overdracht aan de nieuwe huurder uitgebreider beschreven.
4. Benoeming van nieuwe leden van het bestuur kan ook op voordracht van leden (ST, 9.2 en 3) en in HH artikel 2.2.
5. Vergaderingen van het bestuur en de ledenvergadering kunnen ook digitaal plaatsvinden (ST 12.3, 16.5 en 16.06).
6. Een lid kan namens één ander lid stemmen (ST 16.4).
7. De Kascommissie heet nu Financiële Commissie (ST artikel 1, 14.3 14,4 en 14.5) en HH artikel 3 en 4. In HH artikel 4 wordt de rol van commissies duidelijker omschreven.
8. Samen met de notaris zijn de punten van de WBTR die voor ons van toepassing zijn, in de statuten verwerkt: het gaat dan om de onderwerpen belangenverstrengeling, vier-ogen-principe, vervanging bij ziekte van bestuurders en integriteit (ST 12.8 13.1, 13,2 en 13.7). In artikel 1 van het HH is dit verder uitgewerkt.
9. Er is een duidelijkere omschrijving gegeven van medegebruikers van de tuin en gezinsleden (HH artikel 6.2).
10. Een nieuwe huurovereenkomst kan na een jaar worden ontbonden (HH 6.4).
11. Er worden nu regels voor de toewijzing van tuinen geformuleerd HH artikel 6.5, 6.6 en 6.7.
12. Privacywetgeving middels een AVG verklaring wordt benoemd in HH artikel 6.3.
13. De aansprakelijkheid is uitgebreider omschreven in HH artikel 11.
14. In het Tuin Reglement zijn geen grote wijzigingen aangebracht, het geheel is beter samengevat en op de volgende onderdelen gewijzigd:
TR artikel 1,2 3: onderhoud perceelgrens en afmetingen bomen en planten.
15. TR artikel 6,7: afmetingen kweekkassen en andere bouwsels.
16. TR artikel 8,9: teeltvoorschriften voor aardappelen en tomaten (geen aardappelkaart meer).
17. TR artikel 11,12: tuinschouw en oplevering tuin bij einde huur.
18. TR artikel 16: werkzaamheden voor de vereniging.